

Antrag zur Aufnahme

Baugemeinschaft Haus & Hof Pfrondorf eGbR

- 1) **Antragsteller/in** (Für die notarielle Beurkundung ist ein vollständiger und korrekter Datensatz, wie im Ausweis erforderlich. Daher benötigen wir einige Angaben von Ihnen.)

.....
Vorname (alle), Name geb. am Geburtsort Beruf

.....
Vorname (alle), Name geb. am Geburtsort Beruf

.....
Meldeadresse (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)

.....
E-Mail Telefon/Mobil

.....
Steuer ID

.....
Anzahl Kinder mit Alter (optional)

- 2) **Für welche Wohneinheit stellen Sie hiermit den Antrag (Nr. siehe Exposé oder Wohnungsliste)?**

Wohnung Nr. alternativ Wohnung Nr. alternativ Wohnung Nr.

Gewünschte Wohnungsgröße ca. m²

- 3) **Möchten Sie zu der Wohnung einen PKW-Stellplatz?** ☐ Ja ☐ Nein

Wenn ja, welche Art (und ggf. Anzahl):

☐ Normaler Stellplatz (2,5 x 5,0 m) 30.000,- € ☐ Barrierefreier Stellplatz 38.000,- €

- 4) **Folgende Unterlagen liegen diesem Antrag zu Grunde**

☐ Wohnungsliste Nr. ☐ Pläne (Exposé, Lageplan) Stand

☐ Gesamtzahlungsplan Nr. ☐ Baubeschreibung Stand

5) Beabsichtigen Sie die Wohnung zur Eigennutzung oder zur Vermietung zu bauen?

- ☐ Eigennutzung ☐ Vermietung

6) Risiken der Baugemeinschaft

Ist Ihnen bewusst, dass bei einer Baugemeinschaft die Risiken beim Einzelnen bzw. bei der Baugruppe bleiben? Sie haben keine Festpreisgarantie wie bei einem Bauträger. Die genannten Kosten sind nur Zielkosten auf Basis einer Kostenberechnung der Projektsteuerung. Außerdem trägt die Baugruppe das Belegungsrisiko für die freien Wohnungen.

- ☐ Ja ☐ Nein

7) Gesellschaftsvertrag

Den Gesellschaftsvertrag der Baugemeinschaft vom habe ich erhalten und gelesen.

- ☐ Ja ☐ Nein

8) Ihre Mitgliedschaft in der Baugemeinschaft ist erst gültig, wenn

- ... ihrem Antrag zur Aufnahme durch die Projektsteuerung und die Planer zugestimmt wurde,
- ... das Beitrittsgeld in Höhe von 4.000,- € (ohne Stellplatz) / 5.000,- € (mit 1 normalem Stellplatz) je Einheit auf dem Konto (Bankverbindung siehe Fußzeile) der Baugemeinschaft eingegangen ist,
- ... die Beitrittsvereinbarung zur Gesellschaft notariell beurkundet und die entsprechende Zahlungsraten als Einlage fristgerecht auf das Konto der Baugemeinschaft eingezahlt wurde.

9) Ich habe von dem Baugemeinschaftsprojekt wie folgt erfahren (optional)

- ☐ Freunde & Familie ☐ Anzeige (SWP) ☐ Internet (Google Suchergebnis o. Ähnlich)
- ☐ Baumesse Tübingen ☐ Immowelt ☐ Sonstiges

10) Ort, Datum, Unterschrift/en

.....